АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЕРДОБСКА СЕРДОБСКОГО РАЙОНА

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июля 2017 г. N 541

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ

ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА СЕРДОБСКА СЕРДОБСКОГО РАЙОНА

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017 - 2027 ГОДЫ

В соответствии Федеральным законом от 06.04.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов", руководствуясь Уставом города Сердобска, администрация города Сердобска постановляет:

1. Утвердить [программу](#P32) комплексного развития социальной инфраструктуры города Сердобска Сердобского района Пензенской области на 2017 - 2027 годы (далее - Программа) согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене "Вестник города Сердобска".

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Сердобска от 31.01.2017 N 57 "Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Сердобска Сердобского района Пензенской области на 2016 - 2028 годы"

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Сердобска.

Глава администрации

И.А.КИРЮХИН

Приложение

Утверждена

Постановлением

Администрации города Сердобска

от 27 июля 2017 г. N 541

ПРОГРАММА

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ГОРОДА СЕРДОБСКА СЕРДОБСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

НА 2017 - 2027 ГОДЫ

1. Паспорт программы

"Программа комплексного развития социальной инфраструктуры

города Сердобска Сердобского района Пензенского области

на 2017 - 2027 гг."

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Сердобска Сердобского района Пензенского области на 2017 - 2027 годы. |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | КонсультантПлюс: примечание.В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Свод правил 42.13330.2011 имеет название "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", а не "Сеть улиц и дорог". |  |

 |
| Основание для разработки программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Сердобска Сердобского района Пензенской области на период до 2026 года разработана на основании следующих документов:- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;- Федеральный закон от 30.12.2012 N 289-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов";- Распоряжение Правительства от 03.07.1996 г. N 1063-р (с изменениями от 23.05.2014 года);- Устав города Сердобска Сердобского района Пензенской области от 07.08.2006 г. N 29-5/1;- Генеральный план развития города Сердобска Сердобского района Пензенского области;- СП 42.13330.2011 "Сеть улиц и дорог". |
| Наименование заказчика | Администрация города Сердобска. |
| Разработчик программы | ООО "Проектно-Исследовательский Центр". |
| Местонахождение программы | Россия, Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Ленина, д. 90. |
| Цели программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры разрабатывается с целью повышения качества жизни населения, занятости, экономических, социальных и культурных возможностей; удовлетворения потребности населения в объектах социальной инфраструктуры на основе развития сельхозпроизводства, сетей транспортной и торговой инфраструктуры и сферы услуг. |
| Задачи программы | 1. Создание правовых, организационных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в жизни населения, формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, предотвращение появления и развития наркомании и алкоголизма;4. Ремонт объектов культуры и активизация культурной деятельности;5. Создание условий для безопасного проживания населения;6. Содействие развитию малого бизнеса через помощь в привлечении льготных кредитов на проекты, значимые для развития поселения и организации новых рабочих мест;7. Содействие в привлечении молодых специалистов (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);8. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения;9. Повышение качества жизни и доступности объектов и услуг для маломобильных групп населения;10. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление жилищно-коммунальной сферы, на строительство и ремонт городских дорог, на благоустройство внешнего облика села и его культурно-развлекательных центров. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | На 2017 год фактическую обеспеченность населения объектами социальной инфраструктуры представляют:- Учреждение дошкольного образования (9 шт.);- Общеобразовательная школа (6 шт.);- Учреждение начального профессионального образования (2 шт.);- Высшее учебное заведение (1 шт.);- Центральная больница (1 шт.);- Участковая больница (1 шт.);- Поликлиника (1 шт.);- Гостиница (2 шт.);- Баня (1 шт.);- Физкультурно-спортивный зал (1 шт.);- МУК "Культурно-досуговое объединение Сердобского района" (1 шт.);- МУК "Межпоселенческая центральная районная библиотека" Сердобского района (1 шт.);- МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска (1 шт.);- МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска (1 шт.);- МКУК "Историко-краеведческий музей" (1 шт.);- Бизнес-центр "Лина" (1 шт.);- ОАО "Мечта" (1 шт.);- ОАО "Сердобский хлебокомбинат" (1 шт.);- ЗАО "Родник" (1 шт.);- ОАО "Горпищекомбинат" (1 шт.). |
| Запланированные мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции объектов капитального строительства объектов социальной инфраструктуры | 1. Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города (в районе "Лысой горы" и в районе ул. Малый Берег);2. Уборка улиц в зимний и летний периоды;3. Содержание объектов озеленения;4. Содержание территорий городских кладбищ;5. Содержание мемориала "Вечный огонь";6. Реконструкция сетей уличного освещения;7. Ямочный ремонт дорог на территории города Сердобска;8. Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области";9. Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам;10. Обеспечение жильем льготных категорий граждан;11. Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района";12. Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска";13. Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района";14. Организация производства газгольдеров на пустующих производственных площадях градообразующего предприятия ОА "Сердобский машиностроительный завод";15. Организация и развитие швейного производства;16. Строительство нового современного фитнес-центра в центре города по ул. Красной;17. Развитие придорожного комплекса;18. Реконструкция открытого теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" (ремонт покрытия, установка осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток);19. Открытие торгового комплекса на площади Базарной;20. Создание "тропы здоровья" протяженностью 1,7 км в северо-западной части города - от стадиона "Торпедо" до "Майского родника" (установка вдоль тропы уличных тренажеров, турников, скамеек, урн. Обустройство зон для барбекю);21. Благоустройство сквера на ул. Тюрина (напротив кинотеатра "Куб") для отдыха горожан, а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра;22. Реконструкция фасадов магазинов и предприятий города;23. Реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории;24. Реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения);25. Благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь" (разбивка клумб, ремонт памятников героям ВОВ);26. Благоустройство территории возле родников г. Сердобска (Майского и родника в лесном массиве мкр. Ясенки);27. Благоустройство аллеи по ул. Ленина в мкр. Ясенки (от ул. Герцена до автобусной остановки "Ясенки");28. Установка арт-объектов "Я люблю Сердобск" в оживленных местах города. Цель - разнообразить городской ландшафт, привлечь внимание любителей "селфи", что в дальнейшем должно привести к популяризации города Сердобска в социальных сетях;29. Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города (памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову, Собор Михаила-Архангела);30. Благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек);31. Благоустройство сквера возле памятника П.Н. Яблочкову (опиловка старых деревьев, посадка молодых лип, установка скамеек, восстановление пешеходных дорожек). |
| Сроки и этапы реализации программы | I этап - 2017 - 2022 гг.,II этап - 2023 - 2027 гг. |
| Объемы и источники финансирования | Программа реализуется за счет средств местного бюджета, областного бюджета, федерального бюджета и с привлечением средств внебюджетных источников. Прогнозный общий объем финансирования программы на период 2017 - 2027 г. составляет 82356,28 тыс. рублей, в том числе по годам:2017 год - 25534,28 тыс. рублей;2018 год - 20598,0 тыс. рублей;2019 год - 11170,0 тыс. рублей;2020 год - 11220,0 тыс. рублей;2021 год - 11220 тыс. рублей;2022 год - 700,0 тыс. рублей;2023 год - 982,8 тыс. рублей;2024 год - 982,8 тыс. рублей;2025 год - 982,8 тыс. рублей;2026 год - 982,8 тыс. рублей;2027 год - 982,8 тыс. рублей.Из них по источникам финансирования:за счет внебюджетных средств (средства инвесторов, предпринимателей) - 51400 тыс. рублей;за счет бюджетных средств - 30956,28. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - Рост объемов сельскохозяйственного производства.- Рост оборота розничной торговли.- Улучшение транспортной инфраструктуры.- Увеличение доли трудоустроенного населения.- Увеличение показателей доступности для инвалидов объектов и услуг.- Увеличение качества оказания муниципальных и социальных услуг населению.- Рост качества жизни населения. |

2. Характеристика существующего состояния

социальной инфраструктуры

Город Сердобск является административным центром Сердобского района Пензенской области.

В состав территории города входят земли независимо от форм собственности и целевого назначения.

Город Сердобск является административным центром Сердобского района Пензенской области. Расположен на правом берегу реки Сердобы в 111 км по автомобильной дороге от областного центра, с которой связан также железнодорожной дорогой Куйбышев - Пенза - Ртищево.

Площадь территории города Сердобска составляет 28,42 кв. км.

Границы города Сердобска установлены Законом Пензенской области от 02.11.2004 N 690-ЗПО "О границах муниципальных образований Пензенской области".

Город Сердобск граничит:

- на севере - с Каменским районом;

- на северо-западе - с Белинским районом;

- на северо-востоке - с Колышлейским районом;

- на юге - с Саратовской областью.

Природно-климатические условия

Город Сердобск расположен на юге Пензенской области, характеризующейся умеренно континентальным климатом.

Климат характеризуется ослаблением западного переноса воздушных масс и усилением континентальности, что проявляется в удлинении зимы, сокращением переходных периодов, увеличением морозоопасности в начале и конце лета, возрастанием годовой амплитуды температуры воздуха, уменьшением вероятности пасмурного неба и увеличением ясного.

Общее повышение рельефа наблюдается в восточном и северо-восточном направлении.

Русло реки Сердобы умеренно извилистое, долина широкая, пойменная терраса, достигающая 1 - 1,5 км ширины, развита как на левом, так и на правом склоне. Местами пойма осложнена старицами, озерами, заболоченными понижениями. Левый склон долины реки - низкий, пологий, правый - на отдельных участках высокий, крутой, местами обнаженный.

Планируемая территория осложнена рядом оврагов и балок, наиболее значительными из которых являются Шишковский овраг, протягивающийся с северо-востока на юго-запад, овраг у Лысой горы, овраг, проходящий в северной части города, и некоторые другие.

В таблице N 1 приведены основные климатические характеристики города Сердобска Сердобского района, полученные в "Пензенском центре по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды".

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы измерения | Величина |
| 1 | 2 | 3 |
| Среднегодовая температура воздуха | C° | 3,8 |
| Расчетная температура для отопления | C° | -16° - 20° |
| Глубина промерзания: средняя | см | 150 |
| Наибольшая | см | 180 |
| Среднегодовое количество осадков | мм | 550 |
| Направление господствующих ветров |  | Юго-восточные, северо-западные |
| Сейсмичность | баллов | 6 |

В инженерно-геологическом отношении рассматриваемая территория относится в основном к району, представляющему собой делювиальную склоновую равнину, сложенную внеледниковой формацией. Литологически она представлена делювиальными суглинками, реже глинами с маломощными прослоями супесей и песков с включениями щебня и обломков песчаника.

Территория благоприятна для всех видов строительства. Основанием для фундаментов в большинстве случаев будут служить четвертичные отложения, представленные ледниковыми, делювиальными и аллювиальными образованиями.

Почвы пригодны для развития сельскохозяйственного производства.

2.1. Описание социально-экономического состояния городского

поселения, сведения о градостроительной деятельности

Экономическая база развития муниципального образования

Систему культурно-бытового обслуживания города Сердобска представляют следующие объекты: 9 учреждений дошкольного образования, 6 общеобразовательных школ, МУК "Культурно-досуговое объединение Сердобского района", МУК "Межпоселенческая центральная районная библиотека" Сердобского района; МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска, МБУ ДО ДШИ Сердобского района, МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска, МКУК "Историко-краеведческий музей", центральная больница, 2 участковые больницы, 1 поликлиника.

Среди кварталов жилой застройки и по периферии городской застройки на смежных территориях располагаются промышленные предприятия. Ряд предприятий размещается с разрывом от современных и проектных границ городской застройки. В городе можно рассматривать две группы промышленных и складских территорий:

1. зона промышленных предприятий, прилегающих к станции "Сердобск" (западная промзона);

2. Группа промышленных предприятий, складов и баз формировалась на подъездных путях к разъезду Тащиловский около деревни Зубринка (северная промзона).

Градообразующим предприятием является АО "Сердобский машиностроительный завод", который занимается производством комплектующих изделий для ОАО "АВТОВАЗ", картеров для ОАО "КААЗ" и прицепов для Минобороны.

Управление районного агропромышленного объединения, районных отделений областных объединений "Сельхозтехника "Сельхозхимия", а также специальные подразделения РАПО, как семенная инспекция, племживообъединение, ветбаклаборатория, межрайонное "Зооветснаб", занимается сельским хозяйством в городе.

На территории имеются ЛПХ, которые занимаются производством животноводческой продукции. Специализация животноводства у населения - производство мяса крупного рогатого скота, свиней, овец, птицы, производство молока.

Эффективное использование имеющегося промышленного, сельскохозяйственного потенциала во многом зависит от объема инвестиций, вкладываемых в их освоение. Этому способствуют реализуемые в селе национальные проекты и областные и муниципальные программы, направленные на развитие экономики и социальной сферы.

Население

Население города по состоянию на 1 января 2017 года составляет 32986 человек.

Современный баланс численности населения муниципального образования по возрастному составу представлен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Возрастные группы населения | Население (чел.) | Удельный вес возрастных групп (%) |
| 1. | Младше трудоспособного возраста (0 - 15 лет) | 4804 | 14,5 |
| 2. | Трудоспособный возраст:(мужчины 16 - 59 лет)(женщины 16 - 54 лет) | 17194 | 52,1 |
| 3. | Пенсионный возраст | 10988 | 33,4 |
| Всего | 32986 | 100 |

Самоуправление осуществляется через представительный орган - Собрание представителей города Сердобска и исполнительные органы - администрация города Сердобска.

Город Сердобск является административным центром Сердобского района Пензенской области.

Город Сердобск расположен на юге Пензенской области, в 102 км от областного центра г. Пензы. Город Сердобск связан с областным центром железной дорогой Ртищево - Пенза и шоссейной дорогой с асфальтовым покрытием Сердобск - Колышлей - Пенза, с г. Саратовом дорогой с асфальтовым покрытием Сердобск - Ртищево - Саратов.

Бюджетообразующими предприятиями города Сердобска являются: Бизнес-центр "Лина", ОАО "Мечта", ОАО "Сердобский хлебокомбинат", ОАО "Горпищекомбинат", ЗАО "Родник".

Промышленные предприятия характеризуются производством: молочной продукции; прицепов, полуприцепов, деталей и принадлежностей для автомобилей; мебели; хлебобулочных и макаронных изделий; сухих хлебобулочных и кондитерских изделий, пива.

Обслуживающими организациями являются: ООО "Жилсервис", ООО ЖХ "Ясенки", ООО ЖХ "Центр", ИП Сухов Д.А.

На территории города есть проблемы в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, необходима реконструкция и замена большинства элементов снабжения населения коммунальными услугами в перечисленных отраслях.

Общий износ объектов централизованной системы водоснабжения - 53,8%, водоотведения - 84,6%, теплоснабжения - 20 - 60%. Качество воды, поступающей из артезианских скважин, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 и СанПиН 2.14.1074-01. К ухудшению органолептических показателей качества воды приводит длительная эксплуатация артезианских скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов. Отсутствие фильтрующих элементов у многих водозаборных скважин приводит к снижению удельного дебита скважин, обусловленного неэффективной работой водоносных пластов в зоне водоотбора, в результате заиления, засорения и пескования. Централизованной системой теплоснабжения обеспечено лишь 16% населения.

На территории города услуги почтовой связи оказывают 5 отделений почтамта. Сердобский почтамт Управления федеральной почтовой службы (УФПС) Пензенской области является основным оператором почтовой связи в городе.

Сердобский цех ОАО "Волгателеком" предоставляет услуги телефонной связи и радиовещания в городе Сердобске. Имеется автоматическая телефонная станция АТС-2 на 4000 с размещением на ней радиоузла 15 кВт, 3-х усилителей на 5 кВт, 2 усилителей на 1 и 2 программы. В здании АТС-2 находятся междугородная телефонная станция и телеграф. В микрорайоне "Березки" действует АТС на 1000 номеров.

Провайдерами, предоставляющими услуги доступа к сети интернет, в настоящий момент являются два оператора: ПАО "Ростелеком" и ООО "Интэкском". Качество предоставляемых услуг постоянно улучшается. Практически все многоквартирные дома подключены к сети интернет, идет подключение частного сектора. Пропускная способность интернет-каналов до 100 Мбит/сек.

Услуги сотовой связи и мобильного интернета оказывают операторы: "Мегафон", "Билайн", "МТС", "НСС", "TELE2", "Йота".

ООО "Омега" оказывает услуги кабельного телевидения, предоставляя доступ более чем к 90 телеканалам. Также компания имеет кабельный и интернет-каналы местного телевидения "ТВ-Сердобск", выходящего в эфир ежедневно.

В связи с высокой абонентской платой за стационарные телефоны и возможностью пользоваться мобильным Интернетом часть абонентов отказывается от стационарных телефонов и переходит на сотовую связь.

Перевозку пассажиров города осуществляет ИП С.В. Оксин, который обслуживает 10 автобусных маршрутов по городу и осуществляет перевозки по двум социально значимым маршрутам. Также по городу перевозкой пассажиров и багажа занимаются индивидуальные предприниматели, получившие разрешение на этот вид деятельности (60 человек).

АТП обслуживает и основные внешние перевозки грузовые. Частично во внешних грузовых перевозках участвует автопарк различных ведомственных хозяйств.

Перевозки пассажиров из г. Пензы в г. Сердобск обеспечиваются ежедневными прямыми (девять раз в день). Также существуют ежедневные рейсы электричкой (Пенза-1 - Ртищево-1) и поездом.

В восточной части города расположена ж/д станция "Сердобск". Она располагается на двухпутном участке одного из главных ходов железной дороги Ртищево - Пенза, соединяющего два основных широтных направления ж/д сети России "Москва - Самара" и "Москва - Саратов", и является частью транспортной магистрали Донбасс - Урал.

По состоянию на начало 2017 года на территории муниципального образования город Сердобск проживало 10988 пенсионеров.

В городе структуру образования составляют 9 учреждений дошкольного образования и 6 общеобразовательных школ. Количество обучающихся в общеобразовательных учреждениях в 2015 - 2016 учебном году составляет 4546 учеников. Имеются 2 учреждения начального профессионального образования, в которых обучается 549 человек.

В дошкольных детских заведениях удалось ликвидировать очередность детей по зачислению.

Имеется сеть лечебно-профилактических учреждений. Население обслуживается центральной больницей, имеющей в своем составе 2 участковые больницы на 389 коек, 1 поликлинику мощностью 1380 посещений в смену. В 2014 - 2015 гг. произведен ремонт на двух объектах здравоохранения: поликлиника N 2 и здание роддома. Проводится работа по информатизации здравоохранения, что даст возможность ввести электронную амбулаторную карту. Работает электронная регистратура.

Из учреждений культуры на территории города Сердобска находятся: МУК "Культурно-досуговое объединение Сердобского района" с 2 структурными подразделениями в г. Сердобске; МУК "Межпоселенческая центральная районная библиотека" Сердобского района; МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска; МБУ ДО ДШИ Сердобского района с 3 филиалами в селах района; МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска и МКУК "Историко-краеведческий музей".

Система водоснабжения представляет сложный технологический комплекс инженерных сооружений и устройств. Централизованное водоснабжение обеспечивает хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях, производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества, тушение пожаров, собственные нужды водопроводно-канализационного хозяйства (промывка резервуаров чистой воды, водопроводных и канализационных сетей). Протяженность водопроводных сетей города Сердобска составляет 131,2 км. Система водоснабжения города Сердобска едина для хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд. Организацией, эксплуатирующей объекты централизованного водоснабжения, является МКП "Водоканал".

Источниками водоснабжения в городе используются подземные и поверхностные воды, централизованное водоснабжение осуществляется от артезианских скважин. Административные, культурно-бытовые и общественные здания оборудованы внутренним водопроводом. Система водоотведения города Сердобска является неполной, раздельной. В систему водоотведения поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения и от объектов производственно-коммунального и социального назначения. Производственные стоки принимаются в централизованную систему канализации с обязательным соблюдением условий и норм приема промышленных стоков в городскую сеть водоотведения. Ливневая система канализации отсутствует. Поверхностные сточные воды отводятся на рельеф местности.

В городе Сердобске имеется централизованная и автономная от модульных котельных система теплоснабжения. Эксплуатирующими организациями являются: ОП Сердобские коммунальные системы ООО "Теплобытсервис", МУП "Сердобская теплосеть" города Сердобска Сердобского района и ЗАО "ЦентрМетроКом-Энерго". Данные организации обеспечивают население г. Сердобска теплом, горячей водой и обслуживают инженерную инфраструктуру и объекты коммунального назначения. На территории г. Сердобска имеются и ведомственные котельные, которые подают горячую воду потребителям.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов осуществляется МУП "ЖХ". Предусматривается контейнерная система сбора мусора с последующим вывозом на полигон для обезвреживания твердых отходов. Размещение свалки-полигона предусматривается в районе аэродрома. Обезвреживание трупов животных предусматривается в скотомогильнике - биометрической яме, проектируемой в районе свалки-полигона.

Прогноз перспективной численности населения

Расчет проектной численности населения произведен на основании данных администрации города Сердобска.

Динамика изменения численности населения города Сердобска с 2017 года по 2027 год показана в таблице 3. В городе наблюдается убыль населения, которая обусловлена низкой рождаемостью, не обеспечивающей естественный прирост населения, смертностью, превышающей уровень рождаемости в 2,9 раза, миграционным оттоком населения. Таким образом, естественная убыль не компенсируется механическим приростом. На расчетный срок планируется рост численности населения, который будет составлять 0,5% в год.

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Годы |
| 2017 | 2022 | 2027 |
| Город Сердобск | 32986 | 32161 | 30875 |

Расчет численности населения города Сердобска произведен экстраполяционным методом по среднегодовому показателю естественной убыли населения города по периоду 2010 - 2015 годы, составляющему 0,5%.

Расчет численности населения с учетом среднегодовой естественной убыли населения выполнен на первую очередь строительства (2022 г.) и на расчетный срок (2027 г.) по формуле:

Нп = Нс x (1 + Рр) / 100) Тр,

Нр = Нс x (1 + Рр) / 100) Тр,

Нп - ожидаемая численность населения на первую очередь;

Нр - ожидаемая численность населения на расчетный срок;

Нс - существующая численность населения на исходный срок;

Тр - число лет;

Рр - среднегодовой процент изменения численности населения на первую очередь и расчетный срок с учетом прироста.

Подставив значение в формулу, получим предполагаемую численность населения г. Сердобска:

Нп = 32986 x (1 + 0,5 / 100)5 = 32161

Нр = 32986 x (1 + 0,5 / 100)12 = 30875

Принимаемая за основу для проектирования ожидаемая проектная численность населения города на первую очередь - 32161 человек, на расчетный срок - 30875 человек.

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Фактическая | Перспективная |
| 2017 | Первая очередь | Расчетный срок |
| Город Сердобск | 32986 | 32161 | 30875 |

Потребность в новых селитебных территориях принимаем согласно СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" по укрупненным показателям в расчете на 1000 чел.: в городе с преимущественно усадебной застройкой - 40 га. Полученные данные представлены в таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование населенных пунктов | Численность населения (чел.) | Требуемая территория (га) |
| Первая очередь | Расчетный срок | Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | г. Сердобск | 32161 | 30875 | 1286,44 | 1235,0 |

Жилищная обеспеченность (для предполагаемой численности) населения на первую очередь строительства составит 898800,0 м2; на расчетный срок - 913800,0 м2.

Сведения о жилищном фонде города Сердобска

В границах города Сердобска Сердобского района существующий жилищный фонд, на данный момент, составляет 863,8 тыс. м2. Средняя обеспеченность общей жилой площадью по городу составляет 26,1 м2/чел.

В основу организации жилой зоны положена сложившаяся планировочная структура жилых кварталов, в основном с усадебной застройкой с различными по площади приусадебными участками.

Согласно данным генерального плана, новое жилищное строительство на территории города Сердобска предлагается осуществить в восточной (ул. Соловьиная, Сиреневая, Ясная, за Восточным водозабором и бывшим заводом "Ромб") и в юго-восточной части (ул. Ленина, Светлая).

Расчет численности населения города на перспективу до 2027 года предоставлен в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Расчетные периоды | Всего за планируемый период |
| 2017 - 2020 гг. | 2021 - 2024 гг. | 2025 - 2027 гг. |
| Численность населения, чел. | 32986 | 32161 | 30875 |  |
| Изменение численности населения, чел. |  | 825 | 1286 | 2111 |
| Общая площадь жилого фонда, м2 | 863800,0 | 898800,0 | 913800,0 |  |
| Обеспеченность жилым фондом, м2/чел. | 26,1 | 27,9 | 29,5 |  |
| Объем нового жилищного строительства, всего, м2 |  | 35000,0 | 15000,0 | 50000,0 |
| Среднегодовой объем жилищного строительства, м2 |  | 7000,0 | 5000,0 |  |
| Примечание: |  |  |  |  |
| Среднегодовой показатель естественного прироста населения в районе | 0,5 |
| Социальная норма обеспеченности населения общей площадью жилого фонда, м2 | 21,5 |

Объемы жилищного строительства определены с учетом существующего жилого фонда города Сердобска. Для расчетов принята средняя обеспеченность населения общей площадью жилого фонда на расчетный срок 29,5 м2 и первую очередь строительства 27,9 м2 на человека.

Среди жилой застройки встречаются незастроенные территории.

В городе Сердобске площадь жилищного фонда составляет 863,8 тыс. кв. м, к расчетному сроку планируется увеличение площади жилищного фонда на 50,0 тыс. кв. м, таким образом, общая площадь жилищного фонда на расчетный срок составит 913,8 тыс. м2.

Увеличение объемов нового жилого фонда на расчетный срок возможно в существующих кварталах при застройке неиспользуемых участков и замене ветхого жилья. Новое строительство предусматривается вести за счет средств населения.

Основной проблемой существующей жилой зоны является повышение уровня инженерного оборудования и благоустройства территории.

В части обеспечения жильем льготных категорий граждан:

- в рамках муниципальной программы "Социальная поддержка граждан в городе Сердобске на 2014 - 2020 годы" по подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" в бюджете города Сердобска предусмотрено в 2015 году - 0,5 млн. рублей (3 семьи), в 2016 году - 0,5 млн. рублей (3 семьи), в 2017 - 2020 годы по 0,5 млн. рублей ежегодно;

- из числа участников боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов указанной категории, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий. Реализация их прав осуществляется путем предоставления единовременной выплаты на улучшение жилищных условий из федерального бюджета.

Жилой фонд находится в удовлетворительном состоянии. Дома нуждаются в плановых ремонтных мероприятиях.

Проектная численность населения произведена на основании данных администрации города Сердобска, утвержденного генерального плана и сведений Пензенского комитета государственной статистики.

На данный момент, из-за сокращения населения происходит уменьшение темпов ежегодного строительства.

Осуществление планов градостроительства позволит увеличить количество жилья, объектов социально-культурной среды, возрастет количество рабочих мест, что приведет к росту населения города.

В границах города предлагается освоение трех участков под жилищное строительство:

1. восточная часть города (улица Соловьиная, улица Сиреневая, улица Ясная);

2. восточная часть города (за Восточным водозабором и бывшим заводом "Ромб");

3. юго-восточная часть города (улица Ленина, улица Светлая).

Жилая застройка. Учреждения культурно-бытового, социального,

производственного и коммунального назначения

Жилая зона представляет собой в одноэтажные индивидуальные жилые дома с приусадебными участками площадью 0,15 - 0,20 га, многоэтажные жилые дома. Существующий жилой фонд находится в удовлетворительном состоянии. Согласно справке города существующая обеспеченность населения жилым фондом в среднем составляет 26,1 кв. м на человека.

Новое жилищное строительство на территории муниципального образования предусматривается малоэтажной индивидуальной застройкой с участками и планируется по трем направлениям:

- на свободных территориях (в границах и за границами населенных пунктов);

- уплотнительная застройка существующих жилых зон;

- реконструкция и расширение существующих жилых домов.

В части обеспечения жильем льготных категорий граждан:

- в рамках муниципальной программы "Социальная поддержка граждан в городе Сердобске на 2014 - 2020 годы" по подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" в бюджете города Сердобска предусмотрены в 2015 году - 0,5 млн. рублей (3 семьи), в 2016 году - 0,5 млн. рублей (3 семьи), в 2017 - 2020 годы по 0,5 млн. рублей ежегодно;

- из числа участников боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов указанной категории, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий. Реализация их прав осуществляется путем предоставления единовременной выплаты на улучшение жилищных условий из федерального бюджета.

Ключевое значение для стимулирования индивидуального жилищного строительства приобретает вопрос обеспечения земельных участков сетями и инфраструктурой. Растет спрос на земельные участки под индивидуальную застройку, в том числе и со стороны многодетных семей, которые подлежат обеспечению бесплатными участками в соответствии с федеральным и региональным законодательствами. Наиболее перспективной в этом отношении является территория юго-восточной части города (ул. Ленина, ул. Светлая).

В городе, в отношении жилищного фонда, реализуются программы и подпрограммы: Муниципальная программа города Сердобска "Содействие в развитии жилищного строительства, модернизации и развитии коммунальной инфраструктуры, проведение ремонта и реконструкция многоквартирных домов, обеспечение транспортных услуг, обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности города Сердобска Сердобского района Пензенской области на 2014 - 2020 годы", Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района", Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района" и Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска Сердобского района, подведомственного администрации города Сердобска". Целью мероприятий является обеспечение выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и обеспечение финансирования региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в качестве собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности города Сердобска.

Система образования представлена 15 образовательными учреждениями. Из них: 6 - общественных учреждений, 9 - дошкольных образовательных учреждений. В 2015 - 2016 учебном году количество учащихся составило 4546 учеников. Общеобразовательные школы района осуществляют обучение по основным общеобразовательным программам, в школах внедряется профильное обучение, дополняют обучение инновационная и проектная деятельность.

Медицинское обслуживание населения осуществляет единая сеть лечебно-профилактических учреждений. Население обслуживается центральной больницей, имеющей в своем составе 2 участковые больницы на 389 коек и 1 поликлинику мощностью 1380 посещений в смену. В 2014 - 2015 гг. был произведен ремонт поликлиники N 2 и здания роддома.

Из учреждений культуры на территории города Сердобска находятся: МУК "Культурно-досуговое объединение Сердобского района" с 2 структурными подразделениями в г. Сердобске; МУК "Межпоселенческая центральная районная библиотека" Сердобского района; МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска; МБУ ДО ДШИ Сердобского района с 3 филиалами в селах района; МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска и МКУК "Историко-краеведческий музей".

Действуют 37 клубных формирований, в них занимается 906 человек. 7 коллективов любительского художественного творчества имеют звание "Народный самодеятельный коллектив" и "Образцовый детский коллектив".

Парк "Березовая роща" является любимым местом отдыха жителей города. В нем проводятся культурно-массовые мероприятия, посвященные праздничным датам, дню молодежи. Площадь парка составляет более 4000 кв. м с учетом построек.

Расчет территории под жилищное строительство

Жилищный фонд города Сердобска на 01.01.2017 составляет 863,8, тыс. м2 и насчитывает 5634 жилых дома, из которых 5182 - индивидуальные жилые дома (92% от количества) и 452 - многоквартирные жилые дома (8% от количества). Соотношение жилой площади: 270,9 тыс. м2 - индивидуальные жилые дома (31,4% всей площади жилого фонда) и 573,4 - многоквартирные жилые дома (68,6%). На расчетный срок площадь жилого фонда будет увеличена на 50,0 тыс. м2.

Численность населения, в связи с убылью численности населения, уменьшится на 6% от фактического количества населения и составит 30875 человек.

Потребность жилой территории на расчетный срок при застройке домами усадебного типа с участками при доме 0,20 га рассчитывается согласно п. 2.20 СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городов и сельских поселений".

Город Сердобск предусматривает увеличение спроса индивидуального жилищного строительства, проектом предусматривается сохранение границ города. Имеются резервы для жилищной застройки, как точечной, так и массивами.

В городе реализуется программа "Обеспечение жильем молодых семей" на 2015 - 2020 годы. Цель программы - государственная поддержка молодых семей, которые признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищных проблем. Необходимо предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома. В рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы в г. Сердобске в 2014 году были предоставлены 2 социальные выплаты молодым семьям, в 2015 году - 3 социальные выплаты, в 2016 году - 2 социальные выплаты.

Для полного обеспечения населения благоустроенным жильем предусматривается новое строительство жилого фонда усадебного типа на землях, принадлежащих в границах города Сердобска.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи на территории муниципального образования с производственной зоной, с кварталами жилых домов, с общественной зоной.

Общая протяженность автомобильных дорог составляет 106,8 км: с асфальтовым покрытием - 34,1 км, грунтовые - 79,8 км.

Город Сердобск соединен с ближайшими населенными пунктами района дорогами с твердым покрытием.

При проектировании сети улиц и дорог населенных пунктов выявлены главная улица и основные улицы в жилой застройке, объединяющие жилые образования, общественный центр, зону общественного отдыха, производственную зону и обеспечивающие кратчайшие пешеходные и транспортные связи между ними. Ширина проезжей части - 6 - 7 м, ширина главной улицы и основных улиц в красных линиях - 22 - 35 м.

Улично-дорожная сеть селитебной территории запроектирована обеспечивающей удобную и наиболее короткую связь с местами приложения труда, зоной отдыха, кварталами и группами жилых домов, общественными зданиями и с внешними дорогами. В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

- поселковые дороги, по которым осуществляется транспортная связь сельсовета с внешними дорогами;

- главные улицы, обеспечивающие связь жилых территорий с общественным центром, местами приложения труда;

- улицы в жилой застройке (жилые улицы). По этим улицам осуществляется транспортная связь внутри жилых территорий и с главными улицами;

- улицы в промышленных зонах, по которым обеспечиваются транспортная связь в пределах зон, выходы на главные и поселковые улицы и внешние дороги;

- пешеходные улицы - по ним осуществляется связь с местами приложения труда, с зоной отдыха, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров.

При реконструкции улично-дорожной сети необходимо выполнить благоустройство улиц и дорог, устройство усовершенствованного покрытия, "карманов" для остановки общественного транспорта, парковок и стоянок автотранспорта в зоне скопления людей в общественных центрах, местах массового отдыха, промышленных зонах и т.д., а также расширение проезжих частей улиц перед перекрестками.

На главной и жилых улицах предусмотрены тротуары с усовершенствованным типом покрытия (асфальтобетон, тротуарная плитка).

2.2. Технико-экономические параметры существующих объектов

социальной инфраструктуры

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Учреждения обслуживания | Единица измерений | Количество |
| 1 | Высшие учебные заведения | шт. | 1 |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | шт. | 6 |
| 3 | Учреждения дошкольного образования | шт. | 9 |
| 4 | Учреждения начального профессионального образования | шт. | 2 |
| 5 | Учреждения культуры и искусства | шт. | 6 |
| 6 | Физкультурно-спортивные залы | шт. | 16 |
| 7 | Бассейны | шт. | 1 |
| 8 | Больницы | шт. | 1 |
| 9 | Бани | шт. | 1 |
| 10 | Гостиницы | шт. | 2 |
| 11 | МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска | шт. | 1 |
| 12 | МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска | шт. | 1 |
| 13 | МКУК "Историко-краеведческий музей" | шт. | 1 |
| 14 | ОАО "Мечта" | шт. | 1 |
| 15 | ЗАО "Сердобский машзавод" | шт. | 1 |
| 16 | ООО Бизнес-центр "Лина" | шт. | 1 |
| 17 | ОАО "Хлебокомбинат" | шт. | 1 |
| 18 | ОАО "Горпищекомбинат" | шт. | 1 |
| 19 | ф-л Сердобские электрические сети | шт. | 1 |
| 20 | ЗАО "Родник" | шт. | 1 |
| 21 | ООО "Теплоэнергия" | шт. | 1 |

Как видно, по представленной номенклатуре обеспеченность населения учреждениями обслуживания соответствует нормативным рекомендациям.

Архитектурно-планировочная организация территории

Архитектурно-планировочная организация территории города Сердобска предусматривает формирование функциональных зон и планировочной структуры с учетом сложившейся застройки, существующей сети улиц и проездов. Территория города подразделяется на селитебную, общественно-деловую и производственную зону. Функциональное назначение зоны и ее размещение в планировочной структуре определяет систему градостроительных требований и ограничений по ее использованию.

В основу организации жилой зоны положены сложившаяся сетка улиц и проездов с существующими кварталами жилых домов, а также размещение сложившегося общественного центра. Размер приусадебных участков, выделяемых под новое строительство, по решению администрации города составляет 0,15 га. Проектом предлагается использовать имеющиеся резервы территорий для строительства нового жилья в границах города Сердобска. Основной проблемой жилой зоны является повышение уровня инженерного оборудования и благоустройства территории.

Генеральный план города Сердобска является документом территориального планирования, определяющим стратегию градостроительного развития города, решает только принципиальные вопросы зонирования территории.

Осуществление непосредственного строительства возможно только по архитектурно-строительному проектированию с проведением необходимого комплекса инженерно-геологических испытаний. Генеральный план города Сердобска не содержит разделов "Инженерная подготовка территории", "Инженерно-технические мероприятия по ГО и ЧС".

Сохранение и охрана объектов культурного наследия

На территории города Сердобска расположены объекты культурного наследия.

Стратегическими целями по данным программы социально-экономического развития 2016 - 2020 гг. являются:

- сохранение объектов недвижимого культурного наследия (памятников истории и культуры местного значения);

- создание условий для доступа населения города к информации и знаниям об историко-культурном наследии родного края;

- обеспечение свободы творчества и прав граждан на участие в культурной жизни города Сердобска.

В рамках запланированных мероприятий в 2017 году предусматривается Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города - памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову и Собор Михаила-Архангела. Также запланированы благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь", реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения) и реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории.

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 (ред. от 20.10.2021) "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

Земельный участок в границах территории объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. Вышеуказанное отнесение и перевод земельных участков в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов осуществляется органами местного самоуправления.

До настоящего времени охранная зона памятников истории и археологии не установлена.

Использование земельных участков, расположенных в пределах временных зон охраны памятников истории и культуры осуществляется с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), а также регулирование проведения работ по озеленению;

г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

е) благоустройство территории охранной зоны, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов;

ж) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

з) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;

и) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.

На территории временных зон охраны объекта культурного наследия запрещается размещение взрывопожароопасных объектов, продуктопроводов, новых промышленных предприятий, транспортно-складских, мелиоративных и других сооружений, создающих грузовые потоки, загрязняющих воздушный и водный бассейн, вызывающих подтопления.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных хозяйственных работ на территории временных зон охраны объекта культурного наследия проводятся в порядке, предусмотренном ст. 35 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

При рассмотрении на предмет согласования земельных отводов и проектной документации на прокладку (строительство, реконструкцию, расширение, ремонт) магистральных трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат, жидкий аммиак, необходимо применять расстояния от оси трубопроводов до объектов археологического наследия и их зон охраны, установленные действующими строительными нормами и правилами (СНиП) по проектированию магистральных трубопроводов, которые обеспечивают возможность научного изучения и музеефикации археологических объектов и их зон охраны, размещения временных жилищ и полевых станов, отдельных строений и массового скопления людей.

Любые работы и действия, за исключением полевых сельскохозяйственных работ, производимые в пределах границ временных охранных зон памятников археологии, могут выполняться только по получении от областного органа охраны памятников истории и культуры письменного разрешения на производство работ в охранной зоне памятника истории и культуры.

В случае принятия решения о научном изучении объекта археологического наследия, расположенного на землях сельскохозяйственного использования, полевые сельскохозяйственные работы в пределах границ временных охранных зон объектов археологического наследия производятся землепользователями с предварительного письменного уведомления областного органа охраны и использования памятников истории и культуры и представления схемы подъезда транспорта и других средств к памятнику и его охранной зоне.

В целях выполнения требований Федерального закона от 25.06.2002 г. N 73 –ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и в связи с возможным наличием на территории муниципального образования не выявленных в настоящее время памятников исторического, археологического наследия необходимо проводить обязательное согласование всех отводов земельных участков с государственным органом охраны памятников истории и культуры - Министерством культуры Пензенской области.

Во исполнение полномочий по сохранению, использованию, популяризации и охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории города, администрации города Сердобска необходимо организовать работу по разработке, утверждению проектов зон охраны объектов культурного наследия и установлению специальных режимов использования земель в границах данных зон.

Охрана окружающей среды. Инженерно-геологические процессы.

Санитарно-защитные и водоохранные зоны

Наиболее важным направлением разработки проекта генерального плана города Сердобска является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания населения и ограничение негативного воздействия на природную среду. Создание безопасной и благоприятной среды жизнедеятельности предполагает соблюдение санитарных, санитарно-защитных, водоохранных норм, соблюдение функционального зонирования территории города. Общие экологические требования в отношении охраны окружающей среды, соблюдение которых обязательно при использовании территорий, установлены экологическими законодательными и нормативными техническими документами. Основными источниками загрязнения и нарушения природной среды на территории муниципального образования являются производственные объекты. В целях обеспечения охраны среды обитания человека проводятся мероприятия по установлению санитарно-защитных зон (СЗЗ) от источников вредности. Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" на схеме планировочных ограничений определены нормативные санитарно-защитные зоны с указанием их размеров. Ширина санитарно-защитной зоны может быть сокращена с установлением минимальной величины при достаточном обосновании и согласовании с органами санитарного надзора. В границах санитарно-защитной зоны не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В границах санитарно-защитной зоны и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Территория санитарно-защитных зон кладбищ должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

В соответствии с Водным кодексом РФ, в целях предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод, предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира на схеме планировочных ограничений установлены водоохранные зоны: для водохранилищ с акваторией менее 0,5 кв. км - 50 м.

В границах города Сердобска находятся 4 небольших пруда.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса РФ ограничениями, запрещаются: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Земельные участки в пределах прибрежных защитных полос предоставляются для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензий на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования, запрещается.

Санитарная очистка территории

В целях соблюдения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, правил сбора, утилизации и уничтожения биологических и твердых бытовых отходов разработан проект "Схема размещения природоохранных объектов в области обращения с отходами на территории Пензенской области".

Основными мероприятиями по организации системы санитарной очистки являются:

1. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки населенных пунктов; повышение технического уровня, надежности, снижение металлоемкости по всем группам машин и оборудования;

2. Двухэтапная система транспортировки отходов;

3. Максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;

4. Проведение рекультивации существующих мест складирования и утилизации твердых бытовых и биологических отходов;

5. Строительство полигонов ТБО и скотомогильников, оборудованных биологическими камерами, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями;

6. Организация регулярного сбора, транспортировки и удаления ТБО.

Также необходимо контролировать очаги загрязнения, такие, как несанкционированные свалки, т.к. загрязнение поверхностных вод и утилизация бытовых и производственных отходов тесно сплетены в единый узел. Загрязнение почв и поверхностных вод в свою очередь наносит ущерб здоровью населения, приводит к ограничению использования территорий для жилищного строительства и рекреационных целей.

Первоочередными мероприятиями по санитарной очистке территорий являются:

1. Контроль за сроками хранения ТБО, своевременный вывоз ТБО;

2. Благоустройство мест временного хранения и накопления ТБО;

3. Проведение инвентаризации мест захоронений отходов с целью оценки влияния этих мест на окружающую среду и здоровье человека. Свалки, не отвечающие требованиям, закрыть, территорию рекультивировать;

4. Организация мониторинга за состоянием компонентов природной среды;

5. Ликвидация несанкционированных свалок;

6. Закрытие скотомогильников, не соответствующих установленным нормативам, рекультивация территорий;

7. Вывоз жидких нечистот на сливную станцию, проектируемую в районе очистных сооружений городской канализации.

Мероприятия на расчетный срок:

1. Внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов;

2. Усиление системы контроля над несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

Необходимо также наращивать работу по предотвращению сжигания растительных остатков, как населением, так и предприятиями агропромышленного комплекса. Относительно местного населения решение данной проблемы необходимо проводить как денежными штрафами, так и более активной и подробной информацией в СМИ, радио, телевидении о вреде, наносимом окружающей среде сжиганием растительных остатков.

На предприятиях агропромышленного комплекса борьба за недопущение сжигания пожнивных остатков, соломы на полях должна производиться более жесткими экономическими методами.

Организация системы санитарной очистки надлежащим образом чрезвычайно актуальна вследствие гидравлической зависимости водных систем от состояния территории селитебной и производственных зон, от состояния почвы.

Нормы накопления отходов принимаются в соответствии со степенью благоустройства согласно СНиП 2.07.01-89.

2.3. Прогноз развития социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, преследующий цели повышения уровня жизни и благосостояния населения; развития дорожной сети и общей мобильности; обеспечения потребностей населения в объектах административной, культурной, развлекательно-бытовой отраслей. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и является индикатором профессиональной работы всех отраслей жизнеустройства муниципального образования. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

Город Сердобск находится в отдалении от областного центра. Это предопределяет ориентацию на автономное обслуживание своего населения подавляющим большинством видов социальных услуг. Расчет перспективного развития отраслей социальной сферы города Сердобска производится на основе анализа современного их состояния с последующей экстраполяцией на средне- и дальнесрочные периоды. При этом учитываются разработанные прогнозные показатели перспективной демографической ситуации, экономической подсистемы, тенденции мирового и отечественного развития социальной сферы. В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности города Сердобска социальными услугами были положены:

- нормативные показатели, изложенные в Распоряжении Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 года N 942-р "О социальных нормах и нормативах" и соответствующем документе от 19 октября 1999 года "Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры (с изменениями от 23.11.2009 года)";

- утвержденные Правительством РФ изменения в социальные нормы и нормативы, изложенные в Распоряжении от 13 июля 2007 г. N 923-р;

- нормативы СП 42.13330.2011 г.

Основными задачами города Сердобска в сфере социального развития являются:

1. развитие трудовых ресурсов;

2. развитие рынка труда, повышение эффективности занятости населения;

3. обеспечение устойчивого роста уровня жизни социально уязвимых групп населения;

4. регулирование миграционных процессов;

5. укрепление института семьи, повышение престижности материнства и отцовства;

6. повышение качества и доступности медицинской помощи населению;

7. развитие массовой физической культуры и спорта в селе;

8. обеспечение безопасных условий жизни, труда и отдыха населения.

Расчетная численность населения города Сердобска определяется на базе ретроспективного анализа движения населения города и перспектив его экономического развития.

Целями демографической политики являются небольшой рост численности населения на 1 очередь и создание условий для ее дальнейшего роста на перспективу, а также повышение качества жизни и увеличение ожидаемой продолжительности жизни к 2025 г. до 70 лет, к 2030 г. до 75 лет.

Основными задачами демографической политики являются:

- сокращение уровня смертности не менее чем в 1,5 раза, прежде всего, граждан в трудоспособном возрасте;

- сокращение уровня материнской и младенческой смертности не менее чем в 1,5 раза, укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков;

- сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности активной жизни, создание условий и формирование мотивации для ведения здорового образа жизни, существенное снижение уровня заболеваемости социально значимыми и представляющими опасность для окружающих заболеваниями, улучшение качества жизни больных, страдающих хроническими заболеваниями, и инвалидов;

- повышение уровня рождаемости (увеличение суммарного показателя рождаемости в 1,5 раза);

- пропаганда трезвого образа жизни, как естественного состояния человека, с целью искоренить табачное и алкогольное травление населения;

- рост миграционных потоков, активизация трудовой иммиграции;

- укрепление института семьи, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений.

Планируется на расчетный срок реализации программы комплексного развития социальной инфраструктуры:

1. Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города (в районе "Лысой горы" и в районе ул. Малый Берег);

2. Уборка улиц в зимний и летний периоды;

3. Содержание объектов озеленения;

4. Содержание территорий городских кладбищ;

5. Содержание мемориала "Вечный огонь";

6. Реконструкция сетей уличного освещения;

7. Ямочный ремонт дорог на территории города Сердобска;

8. Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области";

9. Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам;

10. Обеспечение жильем льготных категорий граждан;

11. Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района";

12. Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска";

13. Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района";

14. Организация производства газгольдеров на пустующих производственных площадях градообразующего предприятия ОА "Сердобский машиностроительный завод";

15. Организация и развитие швейного производства;

16. Строительство нового современного фитнес-центра в центре города по ул. Красной;

17. Развитие придорожного комплекса;

18. Реконструкция открытого теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" (ремонт покрытия, установка осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток);

19. Открытие торгового комплекса на площади Базарной;

20. Создание "тропы здоровья" протяженностью 1,7 км в северо-западной части города - от стадиона "Торпедо" до "Майского родника" (установка вдоль тропы уличных тренажеров, турников, скамеек, урн. Обустройство зон для барбекю);

21. Благоустройство сквера на ул. Тюрина (напротив кинотеатра "Куб") для отдыха горожан, а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра;

22. Реконструкция фасадов магазинов и предприятий города;

23. Реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории;

24. Реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения);

25. Благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь" (разбивка клумб, ремонт памятников героям ВОВ);

26. Благоустройство территории возле родников г. Сердобска (Майского и родника в лесном массиве мкр. Ясенки);

27. Благоустройство аллеи по ул. Ленина в мкр. Ясенки (от ул. Герцена до автобусной остановки "Ясенки");

28. Установка арт-объектов "Я люблю Сердобск" в оживленных местах города. Цель - разнообразить городской ландшафт, привлечь внимание любителей "селфи", что в дальнейшем должно привести к популяризации города Сердобска в социальных сетях;

29. Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города (памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову, Собор Михаила-Архангела);

30. Благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек);

31. Благоустройство сквера возле памятника П.Н. Яблочкову (опиловка старых деревьев, посадка молодых лип, установка скамеек, восстановление пешеходных дорожек).

Предполагается вокруг существующих и планируемых объектов общественного назначения, а также в жилых зонах, где возможно, предусмотреть озеленение территории и благоустройство ее путем создания скверов, цветников, газонов.

Новое жилое строительство индивидуальными жилыми домами с участками предусматривается на свободных территориях в границах города Сердобска и за счет заполнения пустующих площадей в существующих жилых кварталах.

Перспективный жилищный фонд

Город Сердобск в настоящее время характеризуется удовлетворительными количественными и качественными характеристиками жилищного фонда. Средний показатель жилищной обеспеченности - 26,1 м2 на человека.

В соответствии с п. 2.1.5 Нормативов расчетные показатели жилищной обеспеченности для малоэтажной и индивидуальной жилой застройки не нормируются.

Новое жилищное строительство на территории города предусматривается малоэтажной индивидуальной застройкой с участками и планируется по трем направлениям:

- на свободных территориях (резервы которых ограничены);

- уплотнительная застройка существующих жилых зон;

- реконструкция и расширение существующих жилых домов.

Основным типом нового жилищного строительства на территории города предлагается малоэтажная индивидуальная жилая застройка.

В основу организации жилой зоны положена сложившаяся планировочная структура жилых кварталов с индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами. Выделение резервных территорий для нового строительства предусмотрено в восточной и юго-восточной части города.

Основной проблемой существующей жилой зоны является повышение уровня инженерного оборудования и благоустройства территории.

В основе формирования четкой планировочной структуры генерального плана лежит принцип выявления основных планировочных осей, проходящих по улицам, обеспечивающим трудовые и культурно-бытовые связи населения с местами приложения труда и центром обслуживания - общественно-культурным центром села. Территория села имеет четкую линейную планировочную структуру с кварталами прямоугольных очертаний.

Основная планировочная ось, являясь основной осью развития села, ориентированная на общественный центр города Сердобска, проходит в направлении юго-запад - северо-восток по главной ул. Ленина, второстепенная планировочная ось - по ул. Красной. Главная улица связывает общественный центр, жилые кварталы и производственную зону.

2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой

для функционирования социальной инфраструктуры

На сегодняшний день нормативно-правовая база, необходимая для функционирования и развития социальной инфраструктуры города Сердобска, достаточно развита. Усовершенствован порядок использования земельных ресурсов, достаточно успешно сформирован социальный климат, ведется работа по реабилитации маломобильных групп населения, в частности, достаточно развита инфраструктурная доступность для инвалидов, решен вопрос о квотировании рабочих мест.

Культурно-бытовое строительство

Город Сердобск является центром Сердобского района, где сосредоточены объекты культурно-бытового обслуживания, рассчитанные на обслуживание населения населенных пунктов района.

Систему культурно-бытового обслуживания города Сердобска представляют: 9 учреждений дошкольного образования, 6 общеобразовательных школ, 3 учреждения дополнительного образования, центральная больница, 2 участковые больницы, поликлиника, МУК "Культурно-досуговое объединение Сердобского района", МУК "Межпоселенческая центральная районная библиотека" Сердобского района, МБУ ДО ДХШ школа г. Сердобска, МБУ ДО ДШИ Сердобского района, МБУК "Культурно-досуговый центр" г. Сердобска и МКУК "Историко-краеведческий музей".

В настоящее время обеспечение населения города объектами обслуживания соответствует нормативным требованиям.

В 2017 году запланированы мероприятия по строительству нового современного фитнес-центра в г. Сердобске по ул. Красной. Мероприятие потребует вложения 3000,0 тыс. руб., источниками финансирования которого будут являться средства предпринимателей.

Реконструкция теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" предполагает ремонт покрытия корта, установку осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток.

Также реализация мероприятий по: развитию придорожного комплекса, открытию торгового комплекса на площади Базарной, реконструкции гостиницы "Сердобск", созданию тропы здоровья, благоустройству прибрежной зоны р. Сердоба, очистке русла реки.

Для отдыха горожан планируется благоустройство сквера на ул. Тюрина, благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек), а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра.

3. Перечень мероприятий по проектированию, строительству

и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Перечень мероприятий по повышению значений показателей

доступности для инвалидов объектов и услуг в сферах

установленной деятельности на территории города Сердобска

(2017 - 2027 годы)

Программой предусматривается создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения. С этой целью при проектировании общественных зданий должны предъявляться требования по устройству пандусов с нормативными уклонами, усовершенствованных покрытий тротуаров и все необходимые требования, отнесенные к созданию безбарьерной среды.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Нормативный правовой акт (программа), иной документ, которым предусмотрено проведение мероприятия | Ответственные исполнители, соисполнители | Срок реализации | Ожидаемый результат |
| Раздел I. Совершенствование нормативной правовой базы |
| 1.1. | Назначение ответственных лиц за координацию работы по выполнению положений Конвенции о правах инвалидов и мероприятий по обеспечению доступности для них объектов и услуг | Федеральный закон от 01.12.2014 года N 419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов" | Администрация города Сердобска | 2017 год | Оптимизация деятельности и межведомственного взаимодействия по вопросам создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 1.2. | Разработка и принятие муниципальной программы "Доступная среда" на 2016 - 2028 | Проект государственной программы "Доступная среда" на 2011 - 2020 годы | Администрация города Сердобска | 2017 год | Обеспечение комплексного подхода к решению вопросов, направленных на формирование доступной для инвалидов среды |
| 1.3. | Внесение изменений в административные регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг | Федеральный закон от 01.12.2014 года N 419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов" | Администрация города Сердобска | до 1 июля 2017 года | Обеспечение доступности для инвалидов государственных и муниципальных услуг |
| 1.4. | Согласование проектов на строительство зданий и сооружений на предмет их доступности для маломобильных граждан | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Отдел архитектуры и земельных отношений администрации города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Обеспечение доступности для маломобильных граждан вновь вводимых зданий и сооружений |
| 1.5. | Осуществление контроля за обеспечением доступности социально значимых объектов, объектов частного бизнеса и потребительского рынка | Федеральный закон от 01.12.2014 года N 419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Обеспечение доступности для инвалидов социально значимых объектов, объектов частного бизнеса и потребительского рынка |
| Раздел II. Мероприятия по поэтапному повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов инфраструктуры (подвижного состава, транспортных средств, связи и информации) |
| 2.1. | Актуализация банка данных инвалидов и маломобильных групп населения | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Выявление и учет инвалидов и маломобильных групп населения, нуждающихся в социальных услугах |
| 2.2. | Паспортизация приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, объектов социальной инфраструктуры | Методическое пособие Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 18 сентября 2012 года "Методика паспортизации и классификации объектов и услуг с целью их объективной оценки для разработки мер, обеспечивающих их доступность" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2021 годы | Оценка состояния доступности объектов социальной инфраструктуры |
| 2.3. | Формирование доступной среды на объектах транспортной инфраструктуры (в том числе оснащение светофорных объектов установкой звуковых сигналов, обновление разметки пешеходных переходов) | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Обеспечение доступности для инвалидов пассажирского транспорта |
| 2.4. | Размещение в средствах массовой информации социальной рекламы о необходимости создания доступной среды жизнедеятельности инвалидов | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Информирование общественности о необходимости создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 2.5. | Адаптация официальных сайтов органов муниципальной власти в сети Интернет с учетом потребностей инвалидов по зрению | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Обеспечение доступности информации для инвалидов |
| Раздел III. Мероприятия по поэтапному повышению значений показателей доступности предоставляемых инвалидам услуг с учетом имеющихся у них нарушенных функций организма, а также по оказанию им помощи в преодолении барьеров, препятствующих пользованию объектами и услугами |
| 3.1. | Формирование доступной среды в сфере физической культуры и спорта | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Создание доступной среды для инвалидов в сфере физической культуры и спорта |
| 3.2. | Формирование доступной среды на объектах культуры | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Создание доступной среды для инвалидов в сфере культуры |
| 3.3. | Организация и проведение культурных и спортивных мероприятий с участием лиц с ограниченными возможностями | Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" | Администрация города Сердобска | 2017 - 2027 годы | Обеспечение социокультурной реабилитации инвалидов |

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлен в табл. 9.

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды работ | Ответственные исполнители | Цель мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей и элементов водоснабжения | Администрация города Сердобска | Повышение надежности коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых услуг |
| 2 | Мероприятия по реконструкции действующих и строительству новых объектов водоотведения | Администрация города Сердобска |
| 3 | Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении | Администрация города Сердобска |
| 4 | Строительство площадок для сбора ТБО | Администрация города Сердобска |
| 5 | Перевод многоквартирных домов на индивидуальное газовое отопление | Администрация города Сердобска |
| 6 | Строительство линии электропередач к малоэтажному строительству, р-н ДВТ | Администрация города Сердобска |
| 7 | Подпрограмма "Чистая вода" | Администрация города Сердобска |
| 8 | Благоустройство сквера на ул. Тюрина | Администрация города Сердобска | Поэтапное осуществление генеральной схемы очистки территории населенных пунктов МО, улучшение экологической обстановки, восстановление зеленых зон, улучшение санитарного состояния и привлекательности населенных пунктов, формирование благоприятной среды проживания, повышение уровня экологического образования и экологической культуры населения |
| 9 | Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города | Администрация города Сердобска |
| 10 | Уборка улиц в зимний и летний периоды | Администрация города Сердобска |
| 11 | Содержание объектов озеленения | Администрация города Сердобска |
| 12 | Содержание территорий городских кладбищ | Администрация города Сердобска |
| 13 | Содержание уличного освещения | Администрация города Сердобска |
| 14 | Содержание мемориала "Вечный огонь" | Администрация города Сердобска |
| 15 | Мероприятия по благоустройству города Сердобска | Администрация города Сердобска |
| 16 | Реконструкция сетей уличного освещения | Администрация города Сердобска | Улучшение состояния и пропускной способности транспортной инфраструктуры, предоставления транспортных услуг населению, обеспечение повышения безопасности дорожного движения |
| 17 | Ямочный ремонт дорог на территории города Сердобска | Администрация города Сердобска |
| 18 | Ремонт тротуаров на территории города | Администрация города Сердобска |
| 19 | Капитальный ремонт дорог с асфальтовым покрытием и внутридомовых территорий | Администрация города Сердобска |
| 20 | Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области" | Администрация города Сердобска |
| 21 | Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам | Администрация города Сердобска |  |
| 22 | Строительство автостоянок около объектов обслуживания | Администрация города Сердобска |
| 23 | Мероприятия по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них | Администрация города Сердобска |
| 24 | Реконструкция светофорных объектов, установка дорожных знаков, разметка дорожного полотна | Администрация города Сердобска |
| 25 | Установка и реконструкция остановочных комплексов на городских автобусных маршрутах | Администрация города Сердобска |
| 26 | Обеспечение жильем льготных категорий граждан | Администрация города Сердобска | Улучшение качества жилищных условий населения, повышение доступности жилья |
| 27 | Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района" | Администрация города Сердобска |
| 28 | Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска" | Администрация города Сердобска |
| 29 | Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района" | Администрация города Сердобска |

4. Целевые индикаторы программы, включающие

технико-экономические, финансовые и социально-экономические

показатели развития социальной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры города Сердобска на 2017 - 2027 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития города Сердобска. Реализация инвестиционных проектов заложит основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- рост ожидаемой продолжительности жизни населения города Сердобска;

- увеличение показателя рождаемости;

- сокращение уровня безработицы;

- увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным;

- увеличение доли детей, охваченных школьным образованием;

- увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;

- увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;

- увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;

- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включенных в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Сердобска на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 10.

Таблица 10 - Целевые индикаторы и показатели Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование индикатора | Ед. измерения | Показатели по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Ожидаемая продолжительность жизни | лет | 69 | 69,5 | 70 | 70,5 | 71 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| 2 | Показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения) | % | 10 | 11 | 11,5 | 12 | 12,5 | 13 | 13 | 13,5 | 13,5 | 14 | 14 |
| 3 | Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Доля детей, охваченных школьным образованием | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом | % | 16 | 16 | 20 | 22 | 24 | 24 | 25 | 26 | 28 | 28 | 29 |
| 7 | Уровень безработицы | % | 6 | 5,5 | 5 | 4,5 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 8 | Увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями | % | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 9 | Увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями | % | 50 | 60 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 90 | 90 | 90 | 100 |

5. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий

по проектированию, строительству и реконструкции объектов

социальной инфраструктуры

5.1. Объемы финансирования реализации программы по годам

Программа реализуется за счет средств муниципального бюджета, бюджета города, полученных субсидий из средств федерального бюджета и с привлечением средств внебюджетных источников. Прогнозный общий объем финансирования программы составляет 565227,263 тыс. руб., в том числе:

Таблица 11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Стоимость, всего, тыс. руб. | Стоимость реализации программы по годам, тыс. руб. |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уборка улиц в зимний и летний периоды | 1686,11 | 1686,11 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание объектов озеленения | 1000,0 | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание территорий городских кладбищ | 2221,29 | 2221,29 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание уличного освещения | 4300,0 | 4300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание мемориала "Вечный огонь" | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реконструкция сетей уличного освещения | 6414,0 | 480,0 | 480,0 | 480,0 | 480,0 | 480,0 | 500,0 | 702,8 | 702,8 | 702,8 | 702,8 | 702,8 |
| Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области" | 150,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам | 150,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение жильем льготных категорий граждан | 1000,0 | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района" | 2600,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 280,0 | 280,0 | 280,0 | 280,0 | 280,0 |
| Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска" | 10284,88 | 2006,88 | 2028,0 | 2050,0 | 2100,0 | 2100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района" | 300,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Организация производства газгольдеров на пустующих производственных площадях градообразующего предприятия ОА "Сердобский машиностроительный завод" | 18000,0 | 3600,0 | 3600,0 | 3600,0 | 3600,0 | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Организация и развитие швейного производства | 20000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Строительство нового современного фитнес-центра в центре города по ул. Красной | 3000,0 | 0,0 | 3000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Развитие придорожного комплекса | 3000,0 | 600,0 | 600,0 | 600,0 | 600,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реконструкция открытого теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" (ремонт покрытия, установка осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток) | 1000,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Открытие торгового комплекса на площади Базарной | 8000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Создание "тропы здоровья" протяженностью 1,7 км в северо-западной части города - от стадиона "Торпедо" до "Майского родника" (установка вдоль тропы уличных тренажеров, турников, скамеек, урн. Обустройство зон для барбекю) | 250,0 | 0,0 | 250,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство сквера на ул. Тюрина (напротив кинотеатра "Куб") для отдыха горожан, а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра | 150,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реконструкция фасадов магазинов и предприятий города | 1200,0 | 240,0 | 240,0 | 240,0 | 240,0 | 240,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения) | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь" (разбивка клумб, ремонт памятников героям ВОВ) | 100,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство территории возле родников г. Сердобска (Майского и родника в лесном массиве мкр. Ясенки) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство аллеи по ул. Ленина в мкр. Ясенки (от ул. Герцена до автобусной остановки "Ясенки") | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Установка арт-объектов "Я люблю Сердобск" в оживленных местах города. Цель - разнообразить городской ландшафт, привлечь внимание любителей "селфи", что в дальнейшем должно привести к популяризации города Сердобска в социальных сетях | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города (памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову, Собор Михаила-Архангела) | 100,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек) | 150,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство сквера возле памятника П.Н. Яблочкову (опиловка старых деревьев, посадка молодых лип, установка скамеек, восстановление пешеходных дорожек) | 50,0 | 0,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого: | 82356,28 | 25534,28 | 20598,0 | 11170,0 | 11220,0 | 11220,0 | 700,0 | 982,8 | 982,8 | 982,8 | 982,8 | 982,8 |

5.2. Источники финансирования мероприятий программы

Таблица 12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Всего | В том числе: |
| за счет внебюджетных средств | Региональных средств | за счет местных средств |
| Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 |
| Уборка улиц в зимний и летний периоды | 1686,11 | 0,0 | 0,0 | 1686,11 |
| Содержание объектов озеленения | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 |
| Содержание территорий городских кладбищ | 2221,29 | 0,0 | 0,0 | 2221,29 |
| Содержание уличного освещения | 4300,0 | 0,0 | 0,0 | 4300,0 |
| Содержание мемориала "Вечный огонь" | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 |
| Реконструкция сетей уличного освещения | 6414,0 | 0,0 | 127,3 | 6286,7 |
| Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области" | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 150,0 |
| Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 150,0 |
| Обеспечение жильем льготных категорий граждан | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 |
| Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района" | 2600,0 | 0,0 | 0,0 | 2600,0 |
| Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска" | 10284,88 | 0,0 | 0,0 | 10284,88 |
| Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района" | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 300,0 |
| Организация производства газгольдеров на пустующих производственных площадях градообразующего предприятия ОА "Сердобский машиностроительный завод" | 18000,0 | 18000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Организация и развитие швейного производства | 20000,0 | 20000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Строительство нового современного фитнес-центра в центре города по ул. Красной | 3000,0 | 3000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Развитие придорожного комплекса | 3000,0 | 3000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реконструкция открытого теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" (ремонт покрытия, установка осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток) | 1000,0 | 1000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Открытие торгового комплекса на площади Базарной | 8000,0 | 8000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Создание "тропы здоровья" протяженностью 1,7 км в северо-западной части города - от стадиона "Торпедо" до "Майского родника" (установка вдоль тропы уличных тренажеров, турников, скамеек, урн. Обустройство зон для барбекю) | 250,0 | 100,0 | 0,0 | 150,0 |
| Благоустройство сквера на ул. Тюрина (напротив кинотеатра "Куб") для отдыха горожан, а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра | 150,0 | 100,0 | 0,0 | 50,0 |
| Реконструкция фасадов магазинов и предприятий города | 1200,0 | 1200,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения) | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 |
| Благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь" (разбивка клумб, ремонт памятников героям ВОВ) | 100,0 | 30956,280,0 | 0,0 | 100,0 |
| Благоустройство территории возле родников г. Сердобска (Майского и родника в лесном массиве мкр. Ясенки) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство аллеи по ул. Ленина в мкр. Ясенки (от ул. Герцена до автобусной остановки "Ясенки") | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Установка арт-объектов "Я люблю Сердобск" в оживленных местах города. Цель - разнообразить городской ландшафт, привлечь внимание любителей "селфи", что в дальнейшем должно привести к популяризации города Сердобска в социальных сетях | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 |
| Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города (памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову, Собор Михаила-Архангела) | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 |
| Благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек) | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 150,0 |
| Благоустройство сквера возле памятника П.Н. Яблочкову (опиловка старых деревьев, посадка молодых лип, установка скамеек, восстановление пешеходных дорожек) | 50,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 |
| Итого: | 82356,28 | 51400,0 | 127,3 |  |

6. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

социальной инфраструктуры

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой, а также степень достижения показателей эффективности, установленных Методикой.

6.1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации координатором совместно с ответственным исполнителем и соисполнителями.

6.2. Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется с использованием следующих критериев: полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы; степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы.

6.3. Расчет итоговой оценки эффективности муниципальной программы за отчетный финансовый год осуществляется в три этапа, раздельно по каждому из критериев оценки эффективности муниципальной программы:

1-й этап - расчет Р1 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию "полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы";

2-й этап - расчет Р2 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию "степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы";

3-й этап - расчет Ритог - итоговой оценки эффективности муниципальной программы.

6.4. Итоговая оценка эффективности муниципальной программы (Ритог) не является абсолютным и однозначным показателем эффективности муниципальной программы. Каждый критерий подлежит самостоятельному анализу причин его выполнения (или невыполнения) при оценке эффективности реализации муниципальной программы.

6.5. Расчет Р1 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию "полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы" осуществляется по следующей формуле:

Р1 = (Vфакт + u) / Vпл \* 100%,

где:

Vфакт - фактический объем бюджетных средств, направленных на реализацию муниципальной программы за отчетный год;

Vпл - плановый объем бюджетных средств на реализацию муниципальной программы в отчетном году;

u - сумма "положительной экономии".

К "положительной экономии" относится: экономия средств бюджетов в результате осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

6.6. Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию "полнота и эффективность использования средств бюджетов на реализацию муниципальной программы" осуществляется по следующим критериям:

муниципальная программа выполнена в полном объеме, если Р1 = 100%;

муниципальная программа в целом выполнена, если 80% < Р1 < 100%;

муниципальная программа не выполнена, если Р1 < 80%.

6.7. Расчет Р2 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию "степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы" осуществляется по формуле:

Р2 = SUM Кi / N, i = 1,

где Кi - исполнение i планируемого значения показателя муниципальной программы за отчетный год в процентах;

N - число планируемых значений показателей муниципальной программы.

Исполнение по каждому показателю муниципальной программы за отчетный год осуществляется по формуле:

Кi = Пi факт / Пi пл \* 100%,

где: Пi факт - фактическое значение i показателя за отчетный год;

Пi пл - плановое значение i показателя на отчетный год.

В случае, если фактическое значение показателя превышает плановое более чем в 2 раза, то расчет исполнения по каждому показателю муниципальной программы за отчетный год осуществляется по формуле:

Кi = 100%.

В случае, если планом установлено значение показателя равное нулю, то при превышении фактического значения показателя плана расчет исполнения по каждому показателю осуществляется по формуле:

Кi = 0%.

6.8. Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию "степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы" осуществляется по следующим критериям:

муниципальная программа перевыполнена, если Р2 > 100%;

муниципальная программа выполнена в полном объеме, если 90% < Р2 < 100%;

муниципальная программа в целом выполнена, если 75% < Р2 < 95%;

муниципальная программа не выполнена, если Р2 < 75%.

6.9. Итоговая оценка эффективности муниципальной программы осуществляется по формуле:

Ритог = (Р1 + Р2) / 2,

где: Ритог - итоговая оценка эффективности муниципальной программы за отчетный год.

6.10. Интерпретация итоговой оценки эффективности муниципальной программы осуществляется по следующим критериям:

Ритог > 100% - высокоэффективная;

90% < Ритог < 100% - эффективная;

75% < Ритог < 90% - умеренно эффективная;

Ритог < 75% - неэффективная.

7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового

и информационного обеспечения развития социальной

инфраструктуры, направленные на достижение целевых

показателей программы

Совершенствование нормативно-правовой базы является важнейшим инструментом воздействия на внутреннюю среду, в которой будет осуществляться реализация программных мероприятий.

Основной целью совершенствования нормативно-правовой базы является создание необходимых условий для развития потенциала города Сердобска и обеспечения устойчивого экономического роста, сбалансированного социального и экологического развития.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы являются:

- стимулирование инвестиционной деятельности;

- совершенствование порядка использования земельных ресурсов;

- формирование благоприятного социального климата.

Совершенствование нормативно-правовой базы в данной области направлено на уменьшение инвестиционного риска путем стимулирования создания страховых фондов, предоставления государственных гарантий, льгот и иных форм государственной поддержки. Немаловажным направлением в данной сфере является упорядочение земельных отношений, обеспечение рационального природопользования при минимизации отрицательных воздействий на окружающую среду, что должно стать стимулом к активизации инвестиционной деятельности, повышению инвестиционной привлекательности города.

С целью обеспечения деятельности учреждений социальной инфраструктуры на уровне района и поселений разработан и утвержден весь перечень НПА и локальных актов. В актуальном состоянии поддерживаются Уставы учреждений, Положения о системе оплаты труда, о проведении аттестации сотрудников и организации независимой оценки эффективности деятельности учреждений. Имеются перечни видов услуг, оказываемых учреждениями на платной и бесплатной основе.

В полном соответствии с федеральным законодательством об образовании ведется учебно-воспитательная работа в учреждениях дополнительного образования отрасли "культура".

Таблица 13

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Действующие нормативные правовые акты в сфере социальной инфраструктуры | Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей Программы |
| Сфера образования |
| 1 | Программа содействия созданию в регионах новых мест в общеобразовательных организациях (Программа Правительства РФ) | Не требуется |
| Сфера здравоохранения |
| 1 | Государственная программа Пензенской области "Развитие здравоохранения Пензенской области на 2014 - 2020 годы" | Не требуется |
| Сфера физической культуры, массового спорта и культуры |
| 1 | Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики" | Не требуется |
| 2 | Государственная программа Российской Федерации "Развитие физической культуры и спорта", - 2017 годы | Не требуется |
| 3 | Муниципальная программа "Развитие культуры в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области на 2014 - 2020 годы" | Не требуется |
| 4 | Муниципальная программа "Социальная поддержка молодых семей в жилищной сфере в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области на 2014 - 2020 годы" | Не требуется |

Реализация программы осуществляется на основе положений действующего законодательства Российской Федерации, Пензенской области, нормативных правовых актов Сердобского района, города Сердобска.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу города достаточного объема финансовых ресурсов. Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе. Одновременно с этим для финансирования коммерческой части программы предполагается осуществлять из внебюджетных источников.

Финансирование мероприятий программы за счет средств города, муниципального района будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджетов на очередной финансовый год и плановый период.

Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.

ПЕРЕЧЕНЬ

программных мероприятий Программы комплексного развития

систем социальной инфраструктуры на территории

города Сердобска Сердобского района Пензенской области

на 2017 - 2027 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работ | Срок выполнения | Ответственный |
| 1 | Благоустройство прибрежной зоны р. Сердобы, очистка русла реки. Создание баз отдыха на реке Сердобе в черте города | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 2 | Уборка улиц в зимний и летний периоды | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 3 | Содержание объектов озеленения | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 4 | Содержание территорий городских кладбищ | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 5 | Содержание уличного освещения | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 6 | Содержание мемориала "Вечный огонь" | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 7 | Реконструкция сетей уличного освещения | 2017 - 2027 гг. | Администрация города Сердобска |
| 8 | Подпрограмма "Улучшение качества пассажирских перевозок в городе Сердобске Сердобского района Пензенской области" | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 9 | Предоставление субсидий на организацию пассажирских перевозок по специально значимым маршрутам | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 10 | Обеспечение жильем льготных категорий граждан | 2017 - 2018 гг. | Администрация города Сердобска |
| 11 | Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства на территории города Сердобска Сердобского района" | 2017 - 2027 гг. | Администрация города Сердобска |
| 12 | Подпрограмма "Ресурсное обеспечение деятельности "МКУ "Управление капитального строительства" города Сердобска" | 2017 - 2021 гг. | Администрация города Сердобска |
| 13 | Подпрограмма "Капитальный ремонт и реконструкция многоквартирных домов в городе Сердобске Сердобского района" | 2017 год | Администрация города Сердобска |
| 14 | Организация производства газгольдеров на пустующих производственных площадях градообразующего предприятия ОА "Сердобский машиностроительный завод" | 2017 - 2021 гг. | Администрация города Сердобска |
| 15 | Организация и развитие швейного производства | 2017 - 2021 гг. | Администрация города Сердобска |
| 16 | Строительство нового современного фитнес-центра в центре города по ул. Красной | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 17 | Развитие придорожного комплекса | 2017 - 2021 гг. | Администрация города Сердобска |
| 18 | Реконструкция открытого теннисного корта возле плавательного бассейна "Парус" (ремонт покрытия, установка осветительного оборудования для подсветки игрового поля в темное время суток) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 19 | Открытие торгового комплекса на площади Базарной | 2017 - 2018 гг. | Администрация города Сердобска |
| 20 | Создание "тропы здоровья" протяженностью 1,7 км в северо-западной части города - от стадиона "Торпедо" до "Майского родника" (установка вдоль тропы уличных тренажеров, турников, скамеек, урн. Обустройство зон для барбекю) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 21 | Благоустройство сквера на ул. Тюрина (напротив кинотеатра "Куб") для отдыха горожан, а также устройство автостоянки для посетителей кафе и кинотеатра | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 22 | Реконструкция фасадов магазинов и предприятий города | 2017 - 2021 гг. | Администрация города Сердобска |
| 23 | Реставрация стелы "СЕРДОБСК" на въезде в город, благоустройство прилегающей к стеле территории | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 24 | Реставрация памятника русскому писателю, уроженцу г. Сердобска, Слепцову В.А. на ул. Тюрина (разбивка клумб возле памятника, установка скамеек, установка освещения) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 25 | Благоустройство "Аллеи Героев" и мемориала "Вечный огонь" (разбивка клумб, ремонт памятников героям ВОВ) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 26 | Благоустройство территории возле родников г. Сердобска (Майского и родника в лесном массиве мкр. Ясенки) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 27 | Благоустройство аллеи по ул. Ленина в мкр. Ясенки (от ул. Герцена до автобусной остановки "Ясенки") | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 28 | Установка арт-объектов "Я люблю Сердобск" в оживленных местах города. Цель - разнообразить городской ландшафт, привлечь внимание любителей "селфи", что в дальнейшем должно привести к популяризации города Сердобска в социальных сетях | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 29 | Установка иллюминации памятников и достопримечательностей в центре города (памятники Н.В. Гоголю, А.С. Пушкину, П.Н. Яблочкову, Собор Михаила-Архангела) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 30 | Благоустройство и озеленение "Парка Островского" (установка детского игрового комплекса, разбивка клумб, установка скамеек) | 2018 год | Администрация города Сердобска |
| 31 | Благоустройство сквера возле памятника П.Н. Яблочкову (опиловка старых деревьев, посадка молодых лип, установка скамеек, восстановление пешеходных дорожек) | 2018 год | Администрация города Сердобска |