

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЕРДОБСКА СЕРДОБСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2025 № 438

г. Сердобск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Российская д. 6, д. 25»

На основании подп. 5 ст. 39.38, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения город Сердобск муниципального района Сердобский район Пензенской области, рассмотрев ходатайство АО «Газпром газораспределение Пенза», в лице представителя Рыжовой Е.Н., действующего на основании доверенности № 2 от 10.02.2025 г., об установлении публичного сервитута, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п.4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЕРДОБСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на следующих условиях:

1) целью установления публичного сервитута является в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", размещение линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Сердобский р-н, г. Сердобск ул. Российская д. 6, д. 25»;

2) лицом, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута, является Акционерное общество «Газпром газораспределение Пенза» (АО «Газпром газораспределение Пенза») ОГРН 1025801359858, ИНН 5836611971, юридический адрес: 440602, г. Пенза, ул. М. Горького, д.50 (далее – обладатель публичного сервитута);

3) публичный сервитут, общей площадью 59 кв. м, устанавливается в отношении части земель, расположенных в кадастровом квартале 58:25:0610101;

4) срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет (установленный с учетом положения подп. 4 пункта 1 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации);

5) в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" плата за публичный сервитут не взимается;

6) обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

7) обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению "Схема расположения границ публичного сервитута линейного объекта: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Сердобский р-н, г. Сердобск ул. Российская д. 6, д. 25», к настоящему постановлению.

3. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в информационном бюллетене «Вестник города Сердобска», разместить на официальном сайте администрации города Сердобска Сердобского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление его копий правообладателям земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, в орган регистрации прав и обладателю публичного сервитута, также обеспечить направление обладателю публичного сервитута сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы местной администрации.

Глава администрации



М. А. Ермакова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении части земель, расположенных в кадастровом квартале 58:25:0610101, для эксплуатации сооружения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Сердобский р-н, г. Сердобск ул. Российская дб. д25», протяженностью 15 м (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

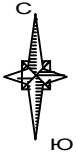
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, район Сердобский, город Сердобск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	59 кв.м ± 1.58 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	301058.70	1381091.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	301059.92	1381095.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	301058.23	1381095.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	301057.01	1381091.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	301058.70	1381091.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
5	301059.61	1381101.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	301061.13	1381105.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	301049.16	1381110.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	301047.64	1381106.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	301059.61	1381101.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

х точек части границы				положения характерной точки (M _i), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:250

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Номер характерной точки границы публичного сервитута |
| | Местоположение инженерного сооружения |
| | Кадастровый номер инженерного сооружения |
| | Проектная граница публичного сервитута |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |